

**UCHWAŁA NR LII/311/2014**  
**RADY POWIATU GOLUBSKO-DOBRZYŃSKIEGO**

z dnia 12 czerwca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2013 r., poz. 595 j.t. ze zm.<sup>1)</sup>), oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.<sup>2)</sup>), uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 1 wchodzącego w skład budynku mieszkalnego wielorodzinnego stanowiącego własność Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego, położonego w obrębie V miasta Golub-Dobrzyń, przy ulicy Dr. Jerzego Gerarda Koppa 1C na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr 87/3 i 89/1 o łącznej pow. 0,1784ha, dla której Sąd Rejonowy w Brodnicy IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi księgę wieczystą Nr TO1G/00020058/5 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Powiatu Golubsko-  
Dobrzyńskiego

**Marek Beyger**

---

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone: Dz. U. 2013.645 oraz Dz. U. z 2014 r. poz. 379.

<sup>2)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone: Dz.U.2010.106.675, Dz.U.2010.143.963, Dz.U.2010.155.1043, Dz.U.2010.197.1307, Dz.U.2010.200.1323, Dz.U.2011.64.341, Dz.U.2011.115.673, Dz.U.2011.130.762, Dz.U.2011.106.622, Dz.U.2011.135.789, Dz.U.2011.129.732, Dz.U.2011.187.1110, Dz.U.2011.163.981, Dz.U.2011.224.1337, Dz.U.2012.908, Dz.U.2012.1256, Dz.U.2012.951, Dz.U.2012.1529, Dz.U.2012.1429, Dz.U.2013.1238, Dz.U.2013.829, Dz.U.2014.40, Dz.U.2014.376.

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2013 r. poz. 595 j.t. z późn. zm) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze. zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest sprzedawana w drodze przetargu.

Zarząd Powiatu proponuje sprzedaż w drodze przetargu lokal mieszkalny nr 1 wchodzący w skład budynku wielorodzinnego stanowiącego własność Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego, położonego w obrębie V miasta Golub-Dobrzyń, przy ulicy Dr. Jerzego Gerarda Koppa 1C na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr 87/3 i 89/1 o łącznej pow. 0,1784ha, dla której Sąd Rejonowy w Brodnicy IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi księgę wieczystą Nr TO1G/00020058/5 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku bowiem najem przedmiotowego lokalu wygasł w roku 2009.

Mieszkanie docelowo miało być przedmiotem najmu dla Pani [REDAKCYJA] Pismem z dnia 5 lutego 2014 r. Pani [REDAKCYJA] ostatecznie odnowiła przyjęcia przedmiotowego lokalu. Wobec powyższego stał się on zbędny do wykonywania zadań Powiatu.