

Zarząd Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego

na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruch. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruch.	Pow. nieruch	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości - netto wraz z udziałem	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7
1.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/9 wraz z udziałem do 1/6 części działki oznaczonej nr geod. 17/15 o pow. 0,1142 ha	0,1963 ha	Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie i zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/15. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony.	1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	146 400,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
2.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/10 wraz z udziałem do 1/6 części działki oznaczonej nr geod. 17/15 o pow. 0,1142 ha	0,1445 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/15. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony. Skrajem działki przebiega sieć gazowa nieutrudniająca zabudowę.	1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	113 400,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
3.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/11 wraz z udziałem do 1/6 części działki oznaczonej nr geod. 17/15 o pow. 0,1142 ha	0,1231 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/15. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony. Skrajem działki przebiega sieć gazowa nieutrudniająca zabudowę.	1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	98 600,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

4.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/12 wraz z udziałem do 1/5 części działki oznaczonej nr geod. 17/17 o pow. 0,0873 ha	0,1427 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/17. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony.	2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	111 100,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
5.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/13 wraz z udziałem do 1/5 części działki oznaczonej nr geod. 17/17 o pow. 0,0873 ha	0,1297 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/17. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony. Skrajem działki przebiega sieć gazowa nieutrudniająca zabudowę.	2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	102 100,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
6.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/14 wraz z udziałem do 1/6 części działki oznaczonej nr geod. 17/15 o pow. 0,1142 ha	0,1159 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/15. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony.	1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	93 600,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
7.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/18 wraz z udziałem do 1/6 części działki oznaczonej nr geod. 17/15 o pow. 0,1142 ha	0,1827 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/15. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony. Przez teren działki przebiega sieć gazowa utrudniająca zabudowę.	1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	125 900,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

8.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/19 wraz z udziałem do 1/6 części działki oznaczonej nr geod. 17/15 o pow. 0,1142 ha	0,1871 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/15. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony.	1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	148 800,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
9.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/23	0,2223 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony. Skrajem działki przebiega sieć gazowa nieutrudniająca zabudowę.	1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	166 700,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
10.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/25	0,5660 ha	Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie i łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, teren z możliwością podłączenia do sieci kanalizacyjnej i elektrycznej z ulicy Strażackiej, dojazd ulicą Strażacką, skrajem działki przebiega sieć gazowa nieutrudniająca zabudowę i sieć elektryczna kablowa utrudniająca zabudowę.	4U – teren zabudowy usługowej	389 000,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
11.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/26	0,1419 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, z możliwością podłączenia do sieci kanalizacyjnej i elektrycznej z ulicy Strażackiej, dojazd ulicą Strażacką. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony. Przez teren działki przebiega sieć elektryczna utrudniająca zabudowę.	3U – teren zabudowy usługowej	102 900,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
12.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/27	0,1445 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i łagodnym ukształtowaniu terenu, z możliwością podłączenia do sieci kanalizacyjnej i elektrycznej z ulicy Strażackiej, dojazd ulicą Strażacką. Przez teren działki przebiega sieć elektryczna nieutrudniająca zabudowę.	3U – teren zabudowy usługowej	116 400,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

13.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/28	0,1633 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, teren z możliwością podłączenia do sieci kanalizacyjnej i elektrycznej z ulic Strażackiej, dojazd ulicą Strażacką. Skrajem działki przebiega sieć energetyczna nieutrudniająca zabudowę.	3U – teren zabudowy usługowej	131 600,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
14.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/20 wraz z udziałem do 1/5 części działki oznaczonej nr geod. 17/17 o pow. 0,0873 ha	0,1044 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/17. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony.	2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	87 900,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
15.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/21 wraz z udziałem do 1/5 części działki oznaczonej nr geod. 17/17 o pow. 0,0873 ha	0,1310 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16, a następnie przez drogę wewnętrzną działkę nr 17/17. Teren ze spadkiem od ulicy Strażackiej w kierunku nieużytków, w części zakrzaczony.	2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	107 100,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
16.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie 3 miasta Kowalewo Pomorskie , oznaczone nr geod. 17/24	0,1059 ha	Działka niezabudowana o regularnym kształcie i łagodnie zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, nieuzbrojona, dojazd z ulicy Strażackiej nieurządzoną drogą gruntową przez działkę nr 17/16.	2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	79 400,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu na okres 21 dni od dnia 17 lutego 2022 r., a ponadto zamieszczono na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu, na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu, informację o zamieszczeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTA
GOLUBSKO-DOBRZYŃSKI
mgr Franciszek Gutowski