

Zarząd Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego

na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruch. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruch.	Pow. nieruch	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości - netto wraz z udziałem w działce nr 193/5	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położona w obrębie <b>Białkowo</b> , gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/4</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b>	<b>0,1624 ha</b>	Działka niezabudowana, zakrzaczona z pojedynczymi drzewami. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegających w terenie sieci wodociągowej i elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.	Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.	<b>79.300,00 zł</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
2.	<b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b> , gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/6</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b>	<b>0,1198 ha</b>	Działka niezabudowana, zakrzaczona z pojedynczymi drzewami. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegających w terenie sieci wodociągowej i elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy.	Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania	<b>61.300,00 zł</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

			W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.	garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.		
3.	<p><b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b>, gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/7</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b></p>	<b>0,1143 ha</b>	<p>Działka niezabudowana, zakrzaczona z pojedynczymi drzewami. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegających w terenie sieci wodociągowej i elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.</p>	<p>Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.</p>	<b>59.000,00 zł</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
4.	<p><b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b>, gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/8</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b></p>	<b>0,1137 ha</b>	<p>Działka niezabudowana, zakrzaczona z pojedynczymi drzewami. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegających w terenie sieci wodociągowej i elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.</p>	<p>Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.</p>	<b>58.700,00 zł</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

5.	<p><b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b>, gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/9</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b></p>	<b>0,1131 ha</b>	<p>Działka niezabudowana, zakrzaczona z pojedynczymi drzewami. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegających w terenie sieci wodociągowej i elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.</p>	<p>Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.</p>	<b>58.500,00 zł</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
6.	<p><b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b>, gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/10</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b></p>	<b>0,1125 ha</b>	<p>Działka niezabudowana, zakrzaczona z pojedynczymi drzewami. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegających w terenie sieci wodociągowej i elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną, o nawierzchni gruntowej.</p>	<p>Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.</p>	<b>58.200,00 zł</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

7.	<p><b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b>, gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/11</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b></p>	<b>0,1120 ha</b>	<p>Działka niezabudowana, zakrzaczona z pojedynczymi drzewami. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegających w terenie sieci wodociągowej i elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.</p>	<p>Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.</p>	<b>58.000,00 zł</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
8.	<p><b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b>, gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/12</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b></p>	<b>0,1107 ha</b>	<p>Działka niezabudowana, zakrzaczona. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegającej w drodze sieci wodociągowej i w terenie sieci elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.</p>	<p>Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.</p>	<b>59.300,00 zł</b>	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

9.	<p><b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b>, gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/13</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b></p>	<b>0,1101 ha</b>	<p>Działka niezabudowana, zakrzaczona. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegającej w drodze sieci wodociągowej i w terenie sieci elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.</p>	<p>Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.</p>	<b>59.100,00 zł</b>	<p>Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.</p>
10.	<p><b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b>, gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/14</b> wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b></p>	<b>0,1098 ha</b>	<p>Działka niezabudowana, zakrzaczona. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegającej w drodze sieci wodociągowej i w terenie sieci elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.</p>	<p>Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.</p>	<b>58.900,00 zł</b>	<p>Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.</p>

11.	<p><b>TO1G/00014319/8</b> Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działki położone w obrębie <b>Białkowo</b>, gm. Golub-Dobrzyń, oznaczone nr geod. <b>193/15 o pow. 0,1176 ha</b> oraz nr geod. <b>193/16 o pow. 0,0013</b>, wraz z udziałem do 1/11 części działki oznaczonej nr geod. <b>193/5 o pow. 0,2745 ha</b></p>	<b>0,1189 ha</b>	<p>Działka (193/15 i 193/16) niezabudowana, zakrzaczona. Położona na terenie wsi w bezpośrednim sąsiedztwie obrzeży miasta Golubia-Dobrzynia w sąsiedztwie terenów leśnych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o regularnym kształcie, równinnym ukształtowaniu terenu w obszarze pomiędzy lasem, w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 534 (Golub-Dobrzyń – Rypin). Działka położona w obszarze z możliwością podłączenia do przebiegającej w drodze sieci wodociągowej i w terenie sieci elektrycznej, z projektowaną siecią kanalizacyjną. Dojazd drogą wojewódzką, drogą gminną o nawierzchni gruntowej, a następnie przez udział w działce 193/5. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI. Działka nr 193/5 stanowi drogę dojazdową nieurządzoną o nawierzchni gruntowej.</p>	<p>Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.</p>	<b>62.900,00 zł</b>	<p>Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.</p>
-----	---	------------------	---	--	---------------------	--

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu na okres 21 dni od dnia 25 maja 2021 r., a ponadto zamieszczono na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu, na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu, informację o zamieszczeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTA  
GOLUBSKO-DOBRZYŃSKI  
mgr Franciszek Gutowski

