

Zarząd Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego

na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruch. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruch.	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości - netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7
1.	TOIG/00014319/8 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działka położona w obrębie Białkowo , gm. Golub-Dobrzyń, oznaczona nr geod. 193/11 .	0,1120 ha	Działka położona około 1,5km na wschód od granic administracyjnych Golubia-Dobrzynia we wsi Białkowo, w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 534 w kierunku na Rypin. Działka powstała z podziału działki nr 193/3. Nieruchomość położona w otoczeniu lasu, budynków jednorodzinnych. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI.	Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.	46.000,00zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
2.	TOIG/00014319/8 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działka położona w obrębie Białkowo , gm. Golub-Dobrzyń, oznaczona nr geod. 193/4 .	0,1624 ha	Działka położona około 1,5km na wschód od granic administracyjnych Golubia-Dobrzynia we wsi Białkowo, w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 534 w kierunku na Rypin. Działka powstała z podziału działki nr 193/3. Nieruchomość położona w otoczeniu lasu, budynków jednorodzinnych. W bliskiej odległości Szpital Powiatowy. W ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek PsVI.	Brak planu. Dla pierwotnej działki nr 193/3 (przed podziałem) została wydana decyzja nr 1/2017 o warunkach zabudowy z dnia 17.01.2017 r. znak: TI.6730.2.2017 dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z poddaszem użytkowym oraz możliwością wykonania garażu w podstawowej bryle budynku i podpiwniczenia.	52.000,00zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu na okres 21 dni od dnia 3 lipca 2020 r. a ponadto zamieszczono na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu, na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu, informację o zamieszczeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zarząd Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego

na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości - netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży.
1	2	3	4	5	6	7
1.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działka położona w 3 obrębie Kowalewa Pomorskiego przy ul. Odrodzenia 8, oznaczona nr geod. 17/20 .	0,1044 ha	Działka położona jest na skraju zwartej zabudowy miejskiej z dojazdem projektowaną nieurządzoną drogą, w odległości 84 m od ulicy utwardzonej kostką betonową i oświetloną. W odległości 84 m znajdują się media infrastruktury technicznej: energii i kanalizacji, w odległości 160 m znajduje się sieć gazowa. Na nieruchomości brak przyłączy do w/w sieci. W odległości 65 m znajdują się tereny podmokłe.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 2MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	47 000,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
2.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działka położona w 3 obrębie Kowalewa Pomorskiego przy ul. Odrodzenia 8, oznaczona nr geod. 17/21 .	0,1310 ha	Działka położona jest na skraju zwartej zabudowy miejskiej z dojazdem projektowanymi nieurządzonymi drogami, w odległości 156 m od ulicy utwardzonej kostką betonową i oświetloną. W odległości 156 m znajdują się media infrastruktury technicznej: energii i kanalizacji, w odległości 180 m znajduje się sieć gazowa. Na nieruchomości brak przyłączy do w/w sieci. W odległości 65 m znajdują się tereny podmokłe.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 2MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	59 000,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
3.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działka położona w 3 obrębie Kowalewa Pomorskiego przy ul. Odrodzenia 8, oznaczona nr geod. 17/22 .	0,1974 ha	Działka położona jest na skraju zwartej zabudowy miejskiej z dojazdem projektowanymi nieurządzonymi drogami, w odległości 190 m od ulicy utwardzonej kostką betonową i oświetloną. W odległości 190 m znajdują się media infrastruktury technicznej: energii i kanalizacji, w odległości 270 m znajduje się sieć gazowa. Na nieruchomości brak przyłączy do w/w sieci. W odległości 65 m znajdują się tereny podmokłe.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 2MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	72 000,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.
4.	TO1G/00008852/1 Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych, działka położona w 3 obrębie Kowalewa Pomorskiego przy ul. Odrodzenia 8, oznaczona nr geod. 17/24 .	0,1059 ha	Działka położona jest na skraju zwartej zabudowy miejskiej z dojazdem projektowaną nieurządzoną drogą, w odległości 50 m od ulicy utwardzonej kostką betonową i oświetloną. W odległości 50 m znajdują się media infrastruktury technicznej: energii i kanalizacji, w odległości 130 m znajduje się sieć gazowa. Na nieruchomości brak przyłączy do w/w sieci.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 2MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	48 000,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu.

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć stosowny wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu na okres 21 dni od dnia 3 lipca 2020 r. a ponadto zamieszczono na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu, na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Golubiu-Dobrzyniu, informację o zamieszczeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Sporządziła: A. Chmielewska
Zatwierdziła: E. Piotrowska
Opublikował w BIP: M. Nowak