

UCHWAŁA NR 1130/18  
ZARZĄDU POWIATU GOLUBSKO-DOBZYŃSKIEGO

z dnia 19 lutego 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, 1000, 1349, 1432, 2500) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 1509, 2349, z 2019 r. poz. 270), Zarząd Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy nieodpłatnego użyczenia części nieruchomości będącej własnością Powiatu Golubsko – Dobrzyńskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym 164 położonej w obrębie ewidencyjnym Bielsk, gmina Kowalewo Pomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu – Dobrzyniu – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1G/00020409/1, o powierzchni 45 m<sup>2</sup>, stanowiącej część pasa drogowego drogi powiatowej nr 2108 C, na rzecz Gminy Kowalewo Pomorskie w celu realizacji inwestycji pn. „Przebudowa części drogi gminnej 110117 C oraz części drogi nr 110128 C w m. Bielsk”, na czas określony, tj. 5 lat po zakończeniu inwestycji i otrzymania płatności z Urzędu Marszałkowskiego.

**§ 2.** Umowa użyczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Golubsko-Dobrzyńskiemu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu Franciszek Gutowski**



**Wicestarosta Danuta Malecka**

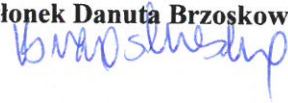
**Członek Jacek Foksiński**



**Członek Roman Mirowski**



Członek Danuta Brzoskowska



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym, powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie gospodarki nieruchomościami. Zarząd Powiatu wykonuje uchwały Rady Powiatu i zadania powiatu określone przepisami prawa. Do zadań Zarządu Powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Gmina Kowalewo Pomorskie reprezentowana przez Burmistrza Gminy Miasto Kowalewo Pomorskie wystąpiła z wnioskiem o nieodpłatne użyczenie części nieruchomości będącej własnością Powiatu Golubsko – Dobrzyńskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym 164 położonej w obrębie ewidencyjnym Bielsk, gmina Kowalewo Pomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu – Dobrzyniu – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TO1G/00020409/1, o powierzchni 45 m<sup>2</sup>, stanowiącej część pasa drogowego drogi powiatowej nr 2108 C, na rzecz Gminy Kowalewo Pomorskie w celu realizacji inwestycji pn. „Przebudowa części drogi gminnej 110117 C oraz części drogi nr 110128 C w m. Bielsk”, na czas określony, tj. 5 lat po zakończeniu inwestycji i otrzymania płatności z Urzędu Marszałkowskiego.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z przepisów niniejszej ustawy oraz odrębnych ustaw, organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, a organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze. Ponadto z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone, jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane, jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji. Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu.

Przekazanie nieruchomości jest niezbędne na realizację inwestycji, pn. „Przebudowa części drogi gminnej 110117 C oraz części drogi nr 110128 C w m. Bielsk”.

Mając powyższe na względzie podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie nieruchomości jest uzasadnione.